

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy

85-071 Bydgoszcz

ul. Aleje Adama Mickiewicza 15

Bydgoszcz, 2024-07-18



GMINA ZŁOTÓW
Złotów

D.RPP.603.103.2024 SW

INFORMACJA

D.RPP.603.103.2024 SW

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy przesyła pismo znak: D.RPP.603.103.2024, stanowiące odpowiedź na zawiadomienie Wójta Gminy Złotów w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic.

Załączniki:

1. [D.RPP.603.103.2024 SW wnioski mpzp Złotów RPW 10023 2024.pdf](#)
2. [D.RPP.603.103.2024 Złotów MPZP formularz.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-07-22T12:46:33.347Z

Podpis elektroniczny

D.RPP.603.103.2024

Wójt Gminy Złotów

ul. Leśna 7
77-400 Złotów

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 16 lipca 2024 r. znak: PZP.6721.02.2024 (data wpływu: 16.07.2024 r.; RPW/10023/2024) o podjęciu przez Radę Gminy Złotów Uchwały Nr II.15.2024 z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic,

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy uprzejmie prosi o uwzględnienie w przedmiotowym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- 1) rozwiązań gwarantujących ochronę zasobów wodnych, realizację celów ochrony wód i celów środowiskowych wskazanych w Rozdziale 1 „Cele ochrony wód i cele środowiskowe” Działu III „Ochrona wód” ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, ze zm.) według zasad określonych w tejże ustawie oraz wytycznych wynikających m.in. z aktualnego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335);
- 2) rozwiązań i działań służących ochronie przed powodzią oraz przeciwdziałaniu skutkom suszy, wynikających z przepisów Działu IV „Zarządzanie ryzykiem powodziowym i przeciwdziałanie skutkom suszy” ustawy Prawo wodne oraz z:
 - a) Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2714), w tym przewidzianego w nim utrzymania oraz zwiększania istniejącej zdolności retencyjnej zlewni,
 - b) Planu przeciwdziałania skutkom suszy przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615).

Ustawa Prawo wodne stanowi w art. 326 ust. 1, iż ustalenia wymienionych dokumentów planistycznych uwzględnia się między innymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Przepisem art. 166 ust. 2 pkt 5 wymaga ona uzgodnienia projektu tego planu z Wodami Polskimi w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. W celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, zgodnie z ust. 1 pkt 1 powołanego artykułu, obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się określając między innymi ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne obszary szczególnego zagrożenia powodzią stanowią:

- a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat),
- b) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat),
- c) obszar między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska powstałe w sposób naturalny na gruntach pokrytych wodami powierzchniowymi, stanowiące działki ewidencyjne,
- d) pas techniczny, o którym mowa w ustawie z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Na mocy art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne, obszary szczególnego zagrożenia powodzią są przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego. Przepis art. 163 ust. 5 tej ustawy stanowi, iż ochronę przed powodzią prowadzi się między innymi z uwzględnieniem tych map.

W tym względzie informuję, że z map zagrożenia powodziowego, dostępnych powszechnie na internetowych stronach Hydroportalu KZGW ISOK wynika, iż teren objęty wspomnianą wyżej uchwałą Nr II.15.2024 z dnia 23 maja 2024 r. Rady Gminy Złotów, położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. W tym stanie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie **nie będzie mieć podstaw do uzgodnienia** projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic, w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w myśl art. 166 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo wodne. Odnoszą się do tego również przepisy zawarte w art. 17 pkt 6 lit. b, tiret drugie i jedenaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Zastrzegam przy tym, że na mocy art. 171 ust. 8 ustawy Prawo wodne mapy zagrożenia powodziowego podlegają przeglądowi co 6 lat oraz w razie potrzeby aktualizacji. Jej skutkiem zarówno lokalnie mogą zmienić się zasięgi obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, jak i zostać one wyznaczone na gruntach wcześniej nie objętych mapami.

Niezależnie od powyższego wskazuje się, że przyszły projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w myśl art. 17 pkt 6 lit. a tiret czternaste wspomnianej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagać będzie opinii dyrektora zarządu zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w zakresie wpływu ustaleń planu na funkcjonowanie melioracji wodnych. O opinię w tej sprawie należy zwrócić się z wnioskiem bezpośrednio do Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, kierowanym na adres: ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, e-PUAP: pgwwp-by/zzpila.

z up. Dyrektora

Agnieszka Siłacz

Zastępca Dyrektora

ds. Ochrony Przed Powodzią i Suszą
/podpisane elektronicznie/

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy

Al. Adama Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz

tel.: +48 (52) 33 91 100 | faks: +48 (52) 33 91 200 | e-mail: bydgoszcz@wody.gov.pl

www.gov.pl/wody-polskie

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: WÓJT GMINY ŻŁOTÓW

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: DYREKTOR REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W BYDGOSZCZY

Kraj: POLSKA Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE

Powiat: M. BYDGOSZCZ Gmina: MIASTO BYDGOSZCZ

Ulica: AL. ADAMA MICKIEWICZA

Nr domu: 15 Nr lokalu:

Miejscowość: BYDGOSZCZ Kod pocztowy: 85-071

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): bydgoszcz@wody.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 52 33-91-100

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /pgwbp-by/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ W ZAŁĄCZNIKU

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
PISMO ZNAK: D.RPP.603.103.2024.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w
Poznaniu
61-705 Poznań
Poznań
Noskowskiego 23
DN-NS.9011.968.2024



Poznań, 2024-07-24

Urząd Gminy Złotów
77-400 Złotów
ul. Leśna 7

Pismo

Korespondencja elektroniczna z systemu EZD

W załączeniu ePUaP EZD dotyczy mpzp Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kłęczczyzna oraz Skic

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Załączniki:

1. DN-NS.9011.968.2024 mpzp Gm Złotów OZE Słwaianowo Skic-sig.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Wielkopolski
Państwowy Wojewódzki
Inspektor Sanitarny

Poznań, 23 lipca 2024 r.

DN-NS.9011.968.2024

Urząd Gminy Złotów

ul. Leśna 7

77-400 Złotów

Dotyczy: zawiadomienia z 16.07.2024 r. znak: PZP.6721.02.2024 (data wpływu: 16.07.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kłęczyna oraz Skic.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w związku ze złożonym 12.06.2024 r. zawiadomieniem w wyżej wymienionej sprawie, na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), wnioskuje o uwzględnienie w planie w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii środowiska dla pól elektromagnetycznych określonych w załączniku rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Otrzymuje:

1. Adresat (ePUAP)
2. a/a. S.M.M.

Wojewódzka Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
ul. Noskowskiego 23 | 61-705 Poznań
sekretariat.wssepoznan@sanepid.gov.pl
Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 61 2276004 | tel.61 2276010
nadzor.zapobiegawczy.wssepoznan@sanepid.gov.pl
NIP 778-11-71-963 | REGON 000294065
BDO 000207899
www.gov.pl/web/wssec-poznan
wssepoznan/SkrytkaESP

Podpisane cyfrowo
przez Hanna
Kurek; Z-ca WPWIS
Date: 2024.07.24
07:57:50 CEST



Poznań, dnia 19.07.2024 r.
RR/DC/ WEO24P136279
K2400214018

Urząd Gminy Złotów
ul. Leśna 7
77-400 Złotów

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic.

W odpowiedzi na Państwa zawiadomienie z dnia 16.07.2024 r. znak: **PZP.6721.02.2024** data wpływu (16.07.2024) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic (zwanego dalej: „Planem”) informujemy, iż:

- 1.1. Na obszarze objętym przedmiotowym Planem zlokalizowana jest następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji ENEA Operator:
 - a. linie napowietrzne i kablowe średniego napięcia (SN),
 - b. linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nn-0,4kV),
 - c. stacje elektroenergetyczne SN/nn.
- 1.2. Na obszarach objętych Planem, w których planuje się przyłączenia do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej nowych podmiotów i/lub wzrost mocy przyłączeniowych dla istniejących odbiorców/wytwórców, proponujemy dokonać analizy w zakresie określenia przewidywanej wielkości zapotrzebowania na moc, w oparciu o poniższą tablicę:

OBSZAR (gmina, Miejscowość, o bręb, działka)	FUNKCJA TERENU oznaczenie na planie	POWIERZCHNIA TERENU	LICZBA OBIEKTÓW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA OBIEKT w kW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA CAŁY OBSZAR w kW	DOKUMENT - podstawa realizacji inwestycji
	np.: MN, U, P					np.: studium, plan miejscowy, przystąpienie do sporządzenia planu

W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych SN (w tym stacji SN/nn) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych, WN, SN i nn dla zasilania nowych obiektów.

W związku z powyższym wnioskujemy o wprowadzenie do projektu Planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego niżej wymienionych zapisów:

- 2.1. Definicja: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD”.
- 2.2. „Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu.

Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii.

Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- dla linii napowietrznych SN – 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii);
- dla linii napowietrznych nn-0,4 kV – 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii);
- dla linii kablowych SN i nn-0,4 kV – 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii).

Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia.

W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.

Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określanymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.”

Pasy technologiczne linii napowietrznych 15 kV uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określanymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.”

W przypadkach:

- a) projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych,
- b) planowania robot budowlanych w odległości liczonej w poziomie do skrajnych przewodów lub toru kabla, mniejszej niż:
 - 5 m dla linii napowietrznych SN-15 kV;
 - 3 m dla linii napowietrznych nn-0,4 kV;
 - 2,5 m dla linii kablowych SN, nn

należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii, w szczególności w przypadkach planowania budowy, przebudowy lub remontu obiektu.

- 2.3. „Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym.”

Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku ENEA Operator jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje."

2.4. „Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych.”

„Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem:

- linii elektroenergetycznych SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,
- stacji elektroenergetycznych SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wewnętrznym i/lub napowietrznym.

Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci.” Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego.

2.5. „Wyznacza się tereny dla potrzeb lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/ wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych.”

2.6. „Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych, powierzchnia biologicznie czynna nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.”

2.7. „Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”

2.8. „Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”

2.9. „Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.”

2.10. „Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.

2.11. „Tereny lokalizacji źródeł energii dopuszczają łączne usytuowanie do (określić liczbę źródeł energii) szt. siłowni wiatrowych, biogazowni, biogazowni rolniczych, instalacji fotowoltaicznych, instalacji spalania biomasy, instalacji termicznego przekształcania odpadów, instalacji spalania wielopaliwowego (itd.; wskazać rodzaj źródła energii) o mocy do (określić moc pojedynczego źródła energii/instalacji, np. 3 MW / szt).”

- 2.12. „Przy lokalizacji nowych jednostek (turbin) zespołów elektrowni wiatrowych należy zapewniać zachowanie odległości od skrajnych przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych, będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.

Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych turbin wiatrowych od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- 10,0 m od osi linii nn-0,4 kV jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;
- 12,5 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;
- 12,5 m od osi linii nn-0,4 kV wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego;
- 15,0 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego
- 3×średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV nie posiadającej specjalnych amortyzatorów do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego;
- średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV posiadającej specjalne amortyzatory do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego”.

- 2.13. „Przy lokalizacji nowych instalacji fotowoltaicznych należy zapewniać w trakcie budowy, użytkowania/eksploatacji zachowanie odległości od osi linii elektroenergetycznej, będącej częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.

Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych instalacji fotowoltaicznych od osi istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- dla linii napowietrznych WN – 11 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii napowietrznych SN – 7 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii napowietrznych nn – 3,5 m po każdej ze stron od osi linii,
- dla linii kablowych SN i nn – 0,7 m po każdej ze stron od osi linii*;

Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równoległe obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0,7 m dla SN od osi skrajnej linii.

W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych, sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.

Pasy technologiczne linii napowietrznych uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określanymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.”

- 2.14. Rozmieszczenie źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, uwidocznione zostało dodatkowo w części graficznej dokumentu.
- 2.15. „W przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.

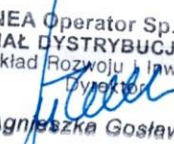
2.16. „Przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi.”

ENEA Operator Sp. z o.o. zwraca uwagę, że stworzenie możliwości prawnych prawidłowej eksploatacji, modernizacji, budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych warunków realizacji obiektów ujętych w opracowaniu, dostarczania do nich energii elektrycznej o prawidłowych parametrach, a zatem jest warunkiem prawidłowego funkcjonowania tych obiektów.

Ponadto prosimy o przesłanie do ENEA Operator /Oddział w Poznaniu projektu zmiany Studium/planu do zaopiniowania, a po uchwaleniu tych dokumentów przesłanie prawomocnego egzemplarza w wersji elektronicznej (opcja preferowana z plikami w formacie TIFF lub JPEG), bądź wskazanie miejsca jego pobrania.

W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikami ENEA Operator Sp. z o.o. p. Dawid Ciesielski, tel. 61 884 86 01, e-mail: dawid.ciesielski@operator.enea.pl.

Z poważaniem,

ENEA Operator Sp. z o.o.
ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Zakład Rozwoju i Inwestycji
Dyrektor

Agnieszka Gostawska

k.o.
RR

A

POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA
AKCYJNA
05-520 Konstancin-Jeziorna
Konstancin-Jeziorna
ul. Warszawska 165

Konstancin-Jeziorna, 2024-07-29



GMINA ZŁOTÓW
ZŁOTÓW
ZŁOTÓW
UL. LEŚNA 7

WNIOSEK

Załączniki:

1. [2024-54714 UG Złotów-mpzp-wnioski-Sławianowo, Buntowo itd.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2024-54714

Bydgoszcz, 26 lipca 2024 r.

1581-DE-DSB-DUB-WFB.071.771.2024.2

URZĄD GMINY ŻŁOTÓW
ul. LEŚNA 7
77-400 ŻŁOTÓW

Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żłotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 16.07.2024r., znak PZP.6721.02.2024, Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. nie wnoszą wniosków do opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wymienionego w nagłówku.

Na rozpatrywanym terenie oraz w odległości 40m od niego, nie posiadamy obiektów elektroenergetycznych o napięciach 220kV i 400kV.

Sprawę prowadzi Sebastian Gajkowski (tel. 52 3751893, e-mail: sebastian.gajkowski@pse.pl).

Z poważaniem

Podpis jest prawidłowy

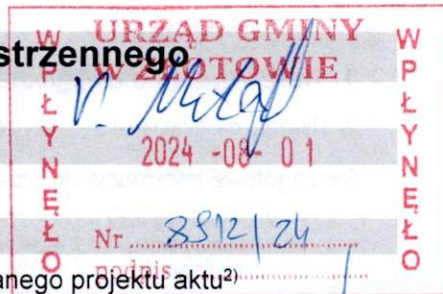
Dokument podpisany przez JAN
GRAMOWSKI
Data: 2024.07.26 11:53:00 CEST

Kopię otrzymują:

1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
Departament Rozwoju Systemu
2. WFB - aa

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Bydgoszczy,
85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16, Sekretariat: tel. +48 52 375 10 00, fax. +48 52 322 98 35

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego



1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Złotów**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Departament Infrastruktury**

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Poznań (miasto)** Gmina: **Poznań (miasto)**

Ulica: **al. Niepodległości 34**

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-714**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): **61 626 70 50**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść **Wnoszę o uwzględnienie informacji zawartej w punkcie 7.2.**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	mpzp Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Informacje wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem zawarte są w piśmie nr DI-IV.7634.864.2024 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾
1. Załącznik nr 1 – Pismo nr DI-IV.7634.864.2024

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 30.07.2024 r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Agnieszka Kubiakowska-Michalak

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



DI-IV.7634.864.2024

Wójt Gminy Złotów
ul. Leśna 7
77-400 Złotów

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 16 lipca 2024 r. (wpłynęło do UMWW 16.07.2024 r.) nr PZP.6721.02.2024 o przystąpieniu do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic**, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego (www.umww.pl/urzad/departamenty/departament_infrastruktury/ Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego). W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.

1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:

1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:

- strefa niskiej intensywności procesów osadniczych,

2) w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:

- nie dotyczy,

3) w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:

- lasy,
- obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,
- wody płynące i stojące,
- ekosystemy zależne od wód (mokradła),
- obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
- pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),
- łąki,

4) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:

- nie dotyczy,

5) w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:

- strefa umiarkowanego rozwoju działalności rolniczej,

6) w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:

- nie dotyczy,

7) w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:

- sieć szerokopasmowa – sieć światłowodowa i węzły dystrybucyjne,

8) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:

- nie dotyczy.

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym na obszarze gminy znajdują się w załącznikach do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Agnieszka Kubiakowska-Michalak

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a
bp/bp

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD GMINY
W ZŁOTOWIE
2024-08-01
Nr 8501/24

W P Ł Y N E Ł O
W P Ł Y N E Ł O

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Złotów**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Departament Infrastruktury**

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Poznań (miasto)** Gmina: **Poznań (miasto)**

Ulica: **al. Niepodległości 34**

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-714**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): **61 626 70 50**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść **Wnoszę o uwzględnienie informacji zawartej w punkcie 7.2.**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	mpzp Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Zgodnie z wynikami Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, zatwierzonego uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r., teren objęty przedmiotowym przystąpieniem nie znajduje się w krajobrazie priorytetowym i w krajobrazach w obrębie obszarów prawnie chronionych. W związku z tym, nie określa się rekomendacji i wniosków, dotyczących kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów (Sygnatura sprawy DI-IV.7634.865.2024).

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 30.07.2024 r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Agnieszka Kubiakowska-Michalak

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

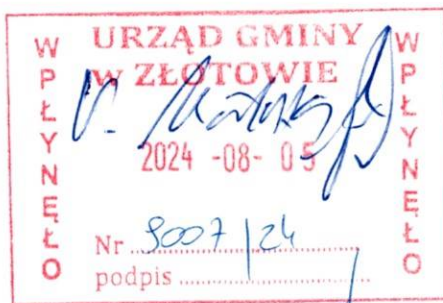
⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Zarząd Zlewni w Pile
64-920 Piła
Motylewska 7

Piła, 2024-08-05



URZĄD GMINY ŻÓŁTÓW
77-400 Żółtów
ul. Leśna 7

DP.ZPU.524.39.2024.DS

DP.ZPU.524.39.2024.DS

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tir. czternaste ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), przesyła opinie o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Załączniki:

1. [524.39 MPZP gm. Żółtów.docx](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-08-05T08:11:02.214Z

Podpis elektroniczny

DP.ZPU.524.39.2024.DS

Urząd Gminy w Złotowie
ul. Leśna 7
77-400 Złotów

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile w odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Złotów, znak: PZP.6721.02.2024 z dnia 16 lipca 2023 r. w sprawie zawiadomienia o podjęciu przez Radę Gminy Złotów Uchwały Nr II.15.2024 z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic - informuje że obszar obejmuje działki ewidencyjne tj.:

JE: gm. Złotów, Obr.: 0070 Sławianowo

Dz.: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9/1, 9/2, 10, 11/3, 11/4, 12/1, 15, 16/1, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 89, 96, 107, 108, 109, 111/1, 111/2, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127/1, 127/2, 127/3, 128, 129, 130, 132, 133, 134, 150, 151, 152/2, 164, 179, 292, 331, 336, 350/1, 350/3, 350/4, 350/5, 350/6, 350/7, 441, 442, 443, 444, 449, 459, 478/2, 478/3, 478/4, 478/5, 354/2, 436, 437, 352, 356/4, 356/5, 356/6, 357/2, 357/3, 357/4, 358/1, 358/2, 358/3, 359/1, 359/2, 359/3, 359/4, 359/5, 359/6, 359/7, 360/3, 360/4, 360/5, 360/6, 360/7, 436, 459, 464, 467, 474, 475

JE: gm. Złotów, Obr.: 0071 Buntowo

Dz.: 98/1, 98/2, 103, 104, 105/1, 105/2, 106, 323

JE: gm. Złotów, Obr.: 0067 Kleszczyna

Dz.: 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 342, 358

JE: gm. Złotów, Obr.: 0068 Skic

Dz.: 24, 445, 446, 449, 452, 455/1, 455/2, 455/3, 456, 457, 458, 462/1, 462/2, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 484, 572, 575, 576, 580, 650, 663, 664, 8253/2, 24, 573/2, 573/3, 573/4, 573/5, 573/6, 573/7, 573/8, 573/9, 574/2, 574/3, 574/4, 577, 651, 654, 663, 665, 666, 671, 673, 674, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683

JE: gm. Złotów, Obr.: 0072 Bługowo

Dz.: 360/3

1. W obrębie ewidencyjnym 0070 Sławianowo wg ewidencji urządzeń melioracyjnych prowadzonej przez PGW Wody Polskie oraz jednolitych części wód powierzchniowych występują:

- działka ewid. nr 2 obręb Sławianowo - stanowi źródłowe wody powierzchniowe płynące – rzekę Kocunia (wg JCW ciek ten stanowi : Kocunia od jeziora Sławianowskiego do Kanału Wielkiego)
- działka ewid. nr 9/1 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 9/2 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 10 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 11/3 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie

- działka ewid. nr 11/4 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 12/1 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 16/1 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 17 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 18 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 19 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-118
- działka ewid. nr 20 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-117
- działka ewid. nr 34 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-119
- działka ewid. nr 40 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 42 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu – bez nazwy
- działka ewid. nr 43 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 44 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 45 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 44/2 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 44/3 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 113 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 114 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 115 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 118 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 119 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 120 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 121 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 123 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 124 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 126 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 128 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 129 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-E
- działka ewid. nr 130 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu – bez nazwy
- działka ewid. nr 150 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 151 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-120
- działka ewid. nr 152/2 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-120 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 350/1 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – rzeka Kocunia oraz pompownia
- działka ewid. nr 350/3 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-119, K-109, K-110, K-111, K-112 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 350/4 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-119 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 350/5 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-119a oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 350/6 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-119a oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 350/7 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-119a oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 352 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie

- działka ewid. nr 354/2 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-96, K-120, K-121, K-122, K-123, K-AP, K-AP.14, K-AP.15, K-E oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 356/4 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-59, K-80, K-85, K-87, K-96 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 356/5 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-08, K-85 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 357/2 obręb Sławianowo – znajduje się urządzenie wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 357/3 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-93, K-94, K-95, K-96, K-97, K-98, K-99, K-100, K-101, K-102, K-103, K-83, K-215, K-216, K-P oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 358/1 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 358/2 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-96 (rurociąg) oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 359/1 obręb Sławianowo – znajduje się urządzenie wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 359/2 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-A, K-A.82, K-A77, K-A.83 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 359/3 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-AP.1 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 359/4 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-AP.4a, K-PA.10 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 359/5 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-AP.9, K-PA.1 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 359/7 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-AP, K-AP.12, K-AP.13
- działka ewid. nr 360/3 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 360/4 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-96 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 360/5 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-AP.10, K-96, K-AP oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 360/6 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-AP, K-AP.14, K-AP.15, K-AP.16, K-AP.17, oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 444 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 475 obręb Sławianowo – stanowi urządzenie wodne – rów K-A ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie (wg JCWP stanowi Kanał Wielki)
- działka ewid. nr 478/2 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-59 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 478/3 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-59 oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 478/4 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rów o symbolu K-71a oraz sieci drenarskie
- działka ewid. nr 478/5 obręb Sławianowo – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-72, K-73, K-71a oraz sieci drenarskie
- działka o nr ewid. 449 obręb Sławianowo – stanowi jezioro Buntowskie przez które przepływa rzeka Kocunia

- 2. W obrębie ewidencyjnym 0071 Buntowo wg ewidencji urządzeń melioracyjnych prowadzonej przez PGW Wody Polskie oraz jednolitych części wód powierzchniowych występują:**
- działka o nr ewid. 106 obręb Buntowo, gmina Złotów- stanowi śródlądowe wody powierzchniowe płynące – rzekę Kocunia (wg JCW ciek ten stanowi : Kocunia od jeziora Stawianowskiego do Kanału Wielkiego)
 - działka o nr ewid. 323 obręb Buntowo, gmina Złotów- stanowi śródlądowe wody powierzchniowe płynące – rzekę Kocunia (wg JCW ciek ten stanowi : Kocunia od jeziora Stawianowskiego do Kanału Wielkiego)
- 3. W obrębie ewidencyjnym 0067 Kleszczyna wg ewidencji urządzeń melioracyjnych prowadzonej przez PGW Wody Polskie oraz jednolitych części wód powierzchniowych występują:**
- działka ewid. nr 318 obręb Kleszczyna – znajdują się urządzenie wodne – rów bez nazwy
 - działka ewid. nr 320 obręb Kleszczyna – znajdują się urządzenie wodne – rów o symbolu K-C z rurociągiem
 - działka ewid. nr 321 obręb Kleszczyna – znajdują się urządzenie wodne – rów o symbolu K-A.81
 - działka ewid. nr 325 obręb Kleszczyna – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-A
 - działka ewid. nr 329 obręb Kleszczyna – znajdują się urządzenie wodne – rów o symbolu K-A.80
 - działka ewid. nr 330 obręb Kleszczyna – znajdują się urządzenie wodne – rów o symbolu K-A.79
- 4. W obrębie ewidencyjnym 0068 Skic wg ewidencji urządzeń melioracyjnych prowadzonej przez PGW Wody Polskie oraz jednolitych części wód powierzchniowych występują:**
- działka ewid. nr 445 obręb Skic – znajdują się urządzenia wodne sieci drenarskie oraz rów K-A ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie (wg JCWP stanowi Kanał Wielki)
 - działka ewid. nr 449 obręb Skic – znajduje się urządzenie wodne rów o symbolu K-C oraz urządzenia wodne – sieci drenarskie
 - działka ewid. nr 452 obręb Skic – znajdują się urządzenia wodne rowy o symbolu K-AP.21 i K-PA.22 oraz niesystematyczna sieć drenarka
 - działka ewid. nr 455/2 obręb Skic – znajdują się urządzenia wodne sieci drenarskie oraz rów K-A ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie (wg JCWP stanowi Kanał Wielki)
 - działka ewid. nr 462/2 obręb Skic – znajdują się urządzenia wodne sieci drenarskie oraz rów K-A ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie (wg JCWP stanowi Kanał Wielki)
 - działka ewid. nr 466 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne – rów K-A ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie (wg JCWP stanowi Kanał Wielki)
 - działka ewid. nr 467 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-AP
 - działka ewid. nr 468 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.2, K-AP.2a, K-AP.76
 - działka ewid. nr 469 obręb Skic – stanowi urządzenia wodne rów o symbolu – bez nazwy
 - działka ewid. nr 470 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.4
 - działka ewid. nr 471 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.6
 - działka ewid. nr 472 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.7

- działka ewid. nr 473 obręb Skic – stanowi urządzenia wodne rów o symbolu – bez nazwy
- działka ewid. nr 573/3 obręb Skic – znajduje się urządzenie wodne rów o symbolu K-E oraz urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 573/4 obręb Skic – znajduje się urządzenie wodne rów o symbolu K-E oraz urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 573/9 obręb Skic – znajduje się urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.18 oraz urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 474 obręb Skic – znajduje się urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.8 oraz urządzenia wodne – sieci drenarskie
- działka ewid. nr 475 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.12 i K-PA.22
- działka ewid. nr 476 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-AP.3
- działka ewid. nr 575 obręb Skic – stanowi urządzenia wodne rów o symbolu – bez nazwy
- działka ewid. nr 576 obręb Skic – stanowi urządzenia wodne rów o symbolu – bez nazwy
- działka ewid. nr 580 obręb Skic – występuje urządzenie melioracji wodnych – rów K-A ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie (wg JCWP stanowi Kanał Wielki)
- działka ewid. nr 484 obręb Skic – stanowi urządzenie wodne rów o symbolu K-A.O i K-AO.12
- działka ewid. nr 8253/2 obręb Skic – w działce znajduje się urządzenie wodne – rów K-A ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie (wg JCWP stanowi Kanał Wielki).

5. W obrębie ewidencyjnym 0072 Bługowo wg ewidencji urządzeń melioracyjnych prowadzonej przez PGW Wody Polskie oraz jednolitych części wód powierzchniowych występują:

- działka ewid. nr 360 obręb Bługowo – stanowi śródlądowe powierzchniowe wody płynące – jezioro Sławianowskie.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń – w przypadku ich uszkodzenia, naprawić lub przebudować, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.

Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie śródlądowych wód powierzchniowych płynących, uszkodzenia ich skarp i brzegów.

Prosimy o wprowadzenie zapisu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo: „Przed przystąpieniem do inwestycji należy ustalić czy na danym obszarze występują urządzenia melioracji wodnych. Ustalenia należy dokonać poprzez wgląd do ewidencji melioracji wodnych prowadzonej przez Wody Polskie”.

DYREKTOR
Dawid Ruta
/podpisano elektronicznie/

Nadleśnictwo Złotów
77-400 Złotów
P. J. Lenne 1
ZG.2210.3.2024.MW



Złotów, 2024-08-06

Urząd Gminy w Złotowie
77-400 Złotów
Leśna 7

WNIOSEK

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Załączniki:

1. Wnioski zmiana mpzp gmina Złotów OZE.docx

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-08-06T10:29:09.425Z

Podpis elektroniczny



Złotów, r.

ZG.2210.3.2024

Urząd Gminy w Złotowie

ul. Leśna 7

77-400 Złotów

Dotyczy: wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W nawiązaniu do zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic zn. spr. PZP.6721.02.2024 z dnia 16 lipca 2024 r., Nadleśnictwo Złotów składa następujące wnioski:

1. Działki ewidencyjne sklasyfikowane jako grunty leśne (użytek Ls - las) powinny zachować dotychczasowe przeznaczenie – leśne.

Uzasadnienie: zmiana przeznaczenia gruntów leśnych w mpzp na inne niż leśne stanowi podstawę do wyłączenia gruntów leśnych z produkcji, co jest sprzeczne z zasadami zachowania i ochrony zasobów leśnych. Dotyczy to m.in. działki o nr ewidencyjnym 8253/2 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Skic oraz działki o nr ewidencyjnym 360/6 zlokalizowanej w obrębie Sławianowo.

2. Dotychczasowe przeznaczenie rolno-leśne obszaru, dla którego planuje się zmianę mpzp umożliwiło zalesianie gruntów rolnych, w przypadku chęci zmiany sposobu zagospodarowania gruntów rolnych, co sprzyjało zwiększaniu lesistości obszaru. Dlatego w przypadku obszarów, które nie są projektowane jako „potencjalne tereny lokalizacji odnawialnych źródeł energii” a jedynie jako „zakres mpzp do zmiany pod realizację inwestycji OZE” należy zachować zapisy o możliwości zalesiania, co nie stoi w sprzeczności z budową i eksploatacją OZE na działkach celowych (aktualne oznaczenie w mpzp: RP.1 oraz RP.2).

Pi – WN/WA.5150.1761.2.2024



Piła, dnia 05.08.2024 r.

Gmina Złotów
ul. Leśna 7
77 – 400 Złotów

Dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyzna oraz Skic

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 18 ust. 1, art. 22 ust. 2, 4, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840), art. 15 ust. 2 pkt 4, art. 17 pkt 6 lit. b, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Kierownik Delegatury w Pile, Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w odpowiedzi na pismo PZP.6721.02.2024 z dnia 16.07.2024 r. (data wpływu: 18.07.2024 r.) przesyła następujące wnioski i zalecenia konserwatorskie:

ZIELEŃ

Na obszarze objętym planem zlokalizowany jest:

- **park dworski w miejscowości Sławianówko** znajdujący się w wojewódzkiej ewidencji zabytków i mający opracowaną dokumentację ewidencyjną założenia przestrzennego ogrodowo – dworskiego (pełna dokumentacja parku dostępna jest na stronie internetowej <https://zabytek.pl>)

W zakresie jego ochrony obowiązuje:

– w planie obiekt ten należy uwzględnić oraz objąć ochroną konserwatorską poprzez konieczność jego zachowania. W przedmiotowym planie należy wprowadzić zapisy umożliwiające ochronę parku poprzez:

- nakaz zachowania parku dworskiego,
 - maksymalne zachowanie starodrzewia,
 - zakaz lokalizacji paneli fotowoltaicznych, elektrowni wiatrowych oraz innych instalacji do produkcji energii z odnawialnych źródeł energii,
- zastosowanie mają przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840);
- w tekście uchwały wymienić park dworski;
- na załączniku graficznym do planu należy nanieść park dworski;

ARCHEOLOGIA

- Na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic występują stanowiska archeologiczne (obszar AZP 33-30, 34-29, 34-30) ujęte w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków na podstawie art. 22 ust. 2, 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840):
- na załączniku graficznym do planu należy nanieść stanowiska archeologiczne znajdujące się w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków
- w przypadku realizacji robót ziemnych na działkach, na których znajdują się stanowiska archeologiczne zastosowanie mają przepisy art. 31 oraz art. 36. ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- w przypadku obszarów, na których nie znajdują się stanowiska archeologiczne oraz nie przebiegają w obszarze ujętym w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków w sytuacji odkrycia podczas robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem zastosowanie mają przepisy art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840)

Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

mgr Kinga Kłysz
starszy specjalista

Załączniki:

1. Plan parku
2. Mapa obszaru AZP 33-30 z zaznaczoną lokalizacją stanowisk archeologicznych
3. Mapa obszaru AZP 34-29 z zaznaczoną lokalizacją stanowisk archeologicznych
4. Mapa obszaru AZP 34-30 z zaznaczoną lokalizacją stanowisk archeologicznych

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Gmina Złotów, ul. Leśna 7, 77 – 400 Złotów

Do wiadomości:

1. a/a mpzp

Sprawę prowadzi:


















Aleksandra Pasieta, starszy inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych

tel. 67 352 07 15, wew. 19, e-mail: apasieta@poznan.wuoz.gov.pl

Renata Pawlus, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych

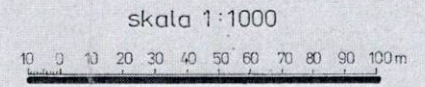
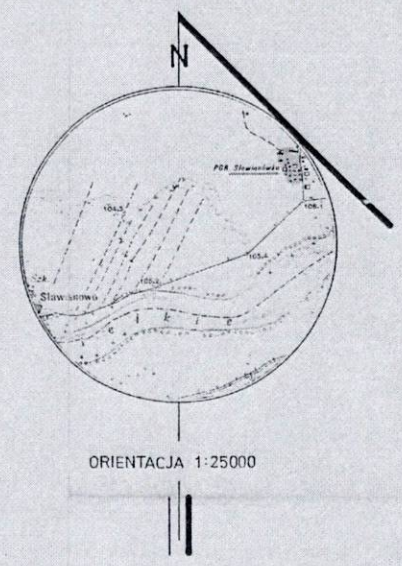
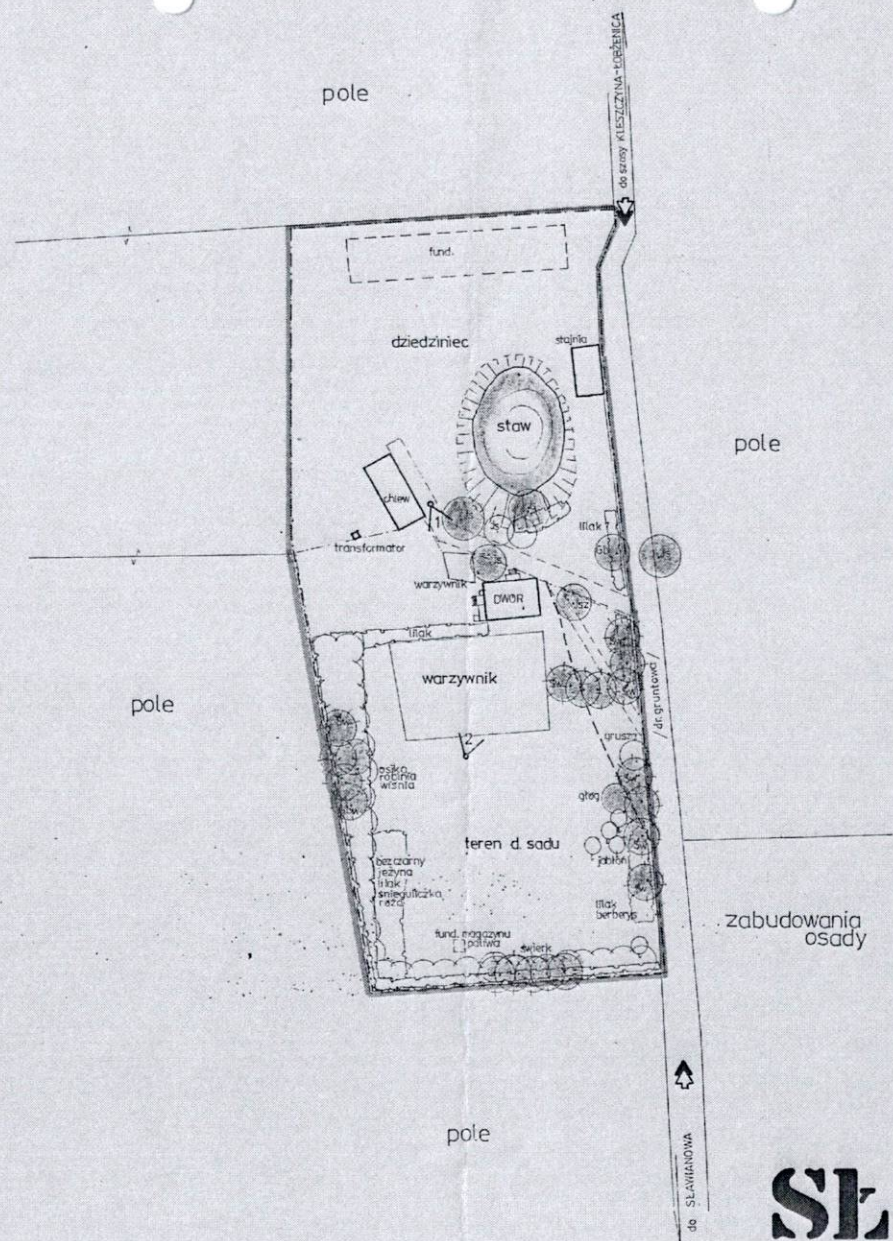
tel. 67 352 07 15, wew. 13, e-mail: apasieta@poznan.wuoz.gov.pl

OZNACZENIA:

-  DAWNA I AKTUALNA GRANICA ZAŁOŻENIA PRZESTRZENNEGO OGRODOWO-DWORSKIEGO
-  GRANICA OGRODU
-  DROGI DAWNE
-  DROGI ZAŁOŻONE WSPÓLCZEŚNIE
-  ŚCIEŻKI
-  WIEJSZCIE: a/ DAWNE
-  b/ AKTUALNE
-  STANOWISKO I KIERUNEK WYKONANIA ZJĘCIA FOTO.
-  BUDYNKI MUROWANE
-  FUNDAMENTY
-  SKARPY
-  STAW
-  KRZEWY
-  DRZEWA IGLASTE
-  DRZEWA LIŚCIASTE
-  DRZEWA OWOCOWE
-  MŁODE ZADRZEWIENIE

skrót:

- Gb — GRAB
- Js — JESION
- Jsz — JESION WYNOŚLY odmiana ZWISAJĄCA
- Sw — ŚWIERK



Załącznik do pozwolenia na budowę
 nr. P-NNWA.5150.761.2.2024
 z dnia 05.08.2024r.

ZAŁOŻENIE PRZESTRZENNE
OGRODOWO-DWORSKIE

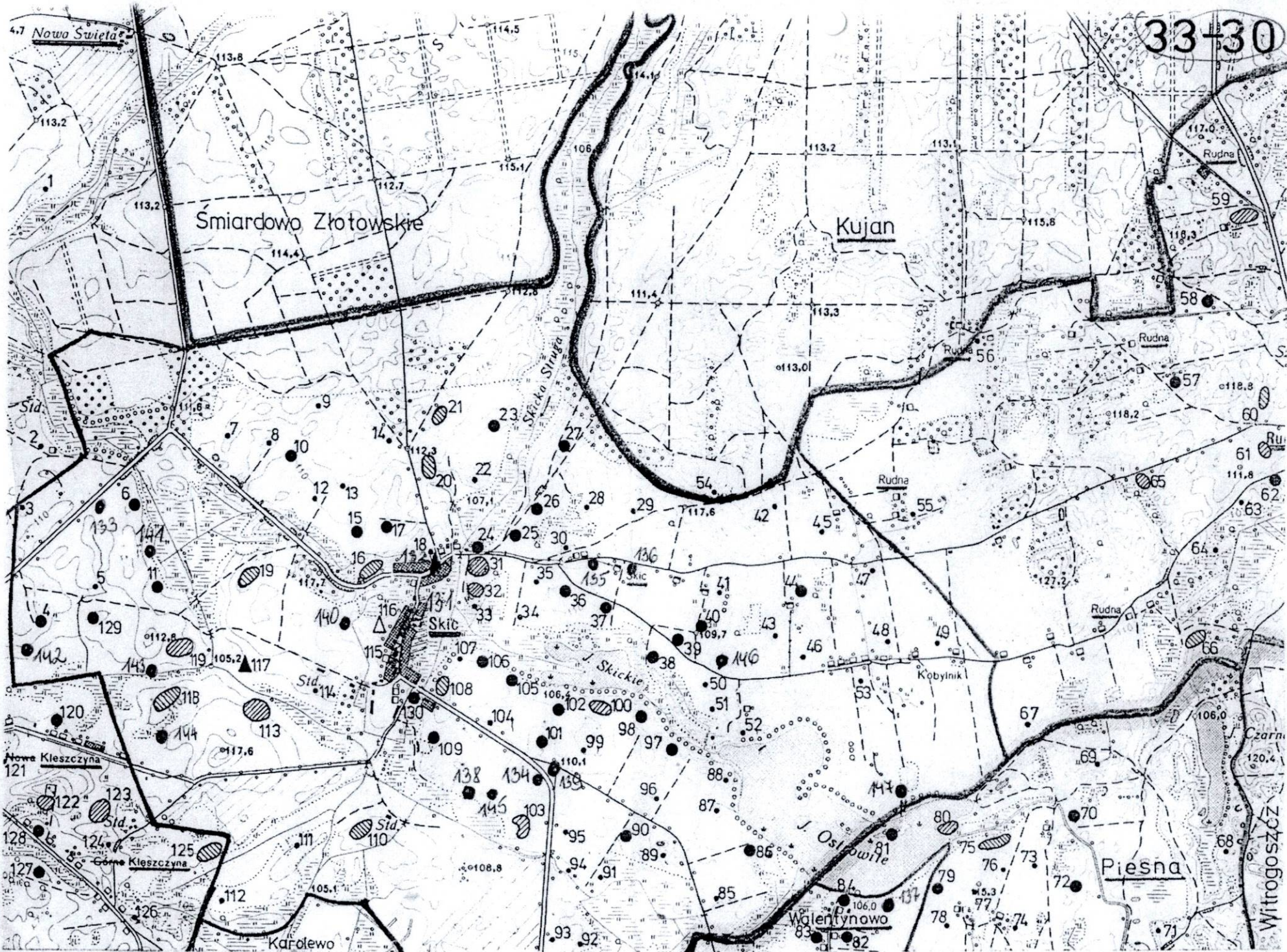
ŚLAWIANÓWKO

gm. ZŁOTÓW
woj. PIŁA

ARCHIWUM
OŚRODEK OCHRONY
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU
ul. Szwajcarskiej 9 tel. 621 02 11 w. 214
Nr. ewid. 5592 dty.

Opracował: inż. Grzegorz ENGEL
dn. 28.03.1997 r.

33-30









Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu
Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji
wz. Szef
ppłk Grzegorz Kopczyk

CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.379.2024
Poznań, 9 sierpnia 2024r.

Wójt Gminy Złotów
ul. Leśna 7
77-400 Złotów

dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów

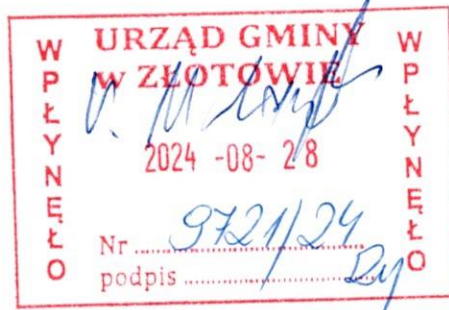
Szanowny Panie Wójtce,

w odpowiedzi na pismo Nr PZP.6721.02.2024 z dnia 16.07.2024r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 5543/24 z dn. 17.07.2024r.), informujące o podjęciu przez Radę Gminy Złotów uchwały Nr II.15.2024 z dnia 23.05.2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości **Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna** oraz **Skic**, gm. Złotów, woj. wielkopolskie (jak wskazano na załączniku graficznym) – **nie wnoszę uwag** do sporządzenia powyższego planu miejscowego.

Z wyrazami szacunku

GAZ – SYSTEM S.A.

, 2024-08-28



URZĄD GMINY ZŁOTÓW
77-400 ZŁOTÓW
ZŁOTÓW
UL. LEŚNA 7

WNIOSEK

Pismo

Niniejsza korespondencja została wysłana ze skrytki ePUAP Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Dokument został podpisany podpisem elektronicznym i jest wygenerowany w formacie .xades.

Załączniki:

1. [469.2024.PZP.6721.02.2024.MPZP.OZE.Sławianowo,Buntowo,Kleszczyna,Skic,gm.Złotów-bg.docx.pdf](#)
2. [Załącznik do pisma nr OP-DL.402.469.2024.2 - mapa.jpg.xades](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2024-141348

OP-DL.402.469.2024.2

Poznań, 2024-08-27

URZĄD GMINY ZŁOTÓW
UL. LEŚNA 7
77-400 ZŁOTÓW
2024-141348

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 16 lipca 2024 r. (data wpływu: 26 sierpnia 2024 r.) znak: PZP.6721.02.2024 zawiadamiające o podjęciu przez Radę Gminy Złotów Uchwały Nr II.15.2024 z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii w rejonie miejscowości Sławianowo, Buntowo, Kleszczyna oraz Skic, informujemy, iż przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.

W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.

Jednocześnie informujemy, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grabla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698 www.gaz-system.pl



W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielami.

Z poważaniem

Waldemar Wojsznis
Kierownik Działu Technicznego

Sprawę prowadzi: Adrian Karwat, tel. 61 8544 575, email: adrian.karwat@gaz-system.pl

Załączniki:

Mapka poglądowa z przebiegiem sieci gazowej na tle granic opracowania projektu planu.

Uzgodnienia GIS 3.0

